

## **Avila Business Centers publica manual de boas práticas**

**O documento explica de forma inovadora, funcional e criativa como poupar nas despesas com o escritório em cinco passos essenciais**

Lisboa, 12 de Abril de 2012 – O [Avila Business Centers](http://www.espacoavila.com), empresa de aluguer de escritórios chave-na-mão, disponibiliza gratuitamente um manual de boas práticas elaborado de forma inovadora, funcional e criativa para quem quer reduzir na fatura mensal de despesas com o escritório: **“5 Passos para poupar nas despesas com o escritório”**.

Disponível em <http://www.espacoavila.com/manual>, o manual foi concebido como resposta aos desafios impostos às empresas nacionais por um ano particularmente exigente no que respeita a agilidade financeira e dinamismo do negócio. O documento não se restringe a apontar as causas das dificuldades, mas indica possíveis soluções, baseando-se nas oportunidades de relação de custo/benefício mais vantajosas, nomeadamente em plataformas de Office-as-a-Service. Este tipo de soluções chave na mão permite aos empresários em nome individual, às pequenas e médias e às grandes empresas a redução dos custos e um aumento de produtividade.

O manual de boas práticas aborda os passos inerentes à instalação de uma empresa e à redução de custos com o pessoal administrativo, alugando um espaço num centro de escritórios, onde a empresa pode contar com uma equipa de secretariado profissional, que trata de assuntos como a correspondência e de burocracia inerente ao negócio. Neste campo, existem soluções de aluguer de espaço que apostam na escalabilidade do negócio. Muitas das empresas nascem com necessidades básicas de espaço – como um pequeno escritório de 12 m2 com espaço para apenas dois postos de trabalho – mas pouco tempo depois necessitam da flexibilidade que lhes permita arrendar outro escritório no mesmo espaço, que se adequa às novas necessidades. O [Manual](#) do [Avila Business Centers](#) aborda este assunto e propõe soluções dentro do mesmo Business Center, ou recorrendo a soluções de escritórios virtuais ou de espaços de [coworking](#).

Ao optarem por contratos de aluguer baseados em pagamentos mensais, as empresas poupam ainda nos serviços de água, luz, telefone, acesso à Net e limpeza – serviços que estão incluídos no valor mensal que o cliente paga no [Centro de Escritórios](#). A localização do escritório, enquanto elemento diferenciador e criador de prestígio e credibilidade da empresa, é outra das matérias abordadas no manual. De resto, a geografia é ainda importante no sentido em que potencia redes de colaboração entre empresas que partilhem o mesmo espaço, podendo usufruir de acções de networking e workshops regulares entre as empresas residentes.

O documento disponibilizado pelo Avila Business Centers reforça ainda o papel da tecnologia como enabler de otimização de produtividade das empresas. Redes Wifi gratuitas e ecrãs plasma nas salas de reuniões, linhas telefónicas directas com filtragem de chamadas e serviços de atendimento personalizados sem limite de chamadas e voicemail-to-email são elementos indispensáveis a quem opta por este modelo.

“Este WhitePaper foi concebido para ajudar o tecido empresarial português a poupar nas despesas fixas mensais, mas também como um documento de ajuda a quem está a criar neste momento a sua empresa e tem de lidar com todas as dificuldades inerentes ao processo”, disse Carlos Gonçalves, CEO do Avila Business Centers.

“Com este documento, pretende-se responder às necessidades das empresas no que respeita à gestão do espaço de trabalho, num ano em que é exigido um grande esforço para as empresas gerarem negócio e ao mesmo tempo reduzirem custos”, explicou, concluindo que “as soluções do Avila Business Centers são hoje, mais do que nunca, uma forma de otimizar processos e de fazer mais com menos”.

O manual “5 Passos para poupar nas despesas com o escritório” está disponível gratuitamente e em formato PDF em <http://www.espacoavila.com/manual>.

### **Sobre o Avila Business Centers**

Fundada em 2004 com o nome Espaço Avila Business Centers, a empresa mudou de designação em 2011 para Avila Business Centers. Além de alugar espaços de trabalho físicos chave-na-mão para empresas, é líder no negócio dos escritórios virtuais onde apresenta soluções com preços entre os 50 e os 80 euros por mês, com vários serviços associados, entre os quais o apoio jurídico e financeiro, o atendimento de telefone personalizado e o acesso às potencialidades de gestão remota da app myOffice para dispositivos mobile: Android, iPhone e iPad. Em Maio de 2011 foi criada a marca Franchise Set Up, para apoio a empresas

franchisadas em início de atividade. Atualmente conta com mais de 300 clientes nacionais e internacionais e é membro e representante em Portugal da maior rede de centros de negócios do Mundo, a eOffice International Network, com mais de 300 localizações e gerida a partir do Reino Unido. O Avila Business Centers tem as suas instalações em Lisboa, na Avenida da República e Avenida João Crisóstomo. Para mais informação visite [www.avilabusinesscenter.com](http://www.avilabusinesscenter.com).